

Jaarstukken 2023

5.1 Lokale heffingen



5.1.1 Inleiding

De paragraaf lokale heffingen heeft betrekking op zowel de heffing waarvan de besteding is gebonden (waaronder afvalstoffenheffing, rioolheffing en rechten) als waarvan de besteding niet gebonden (vrij aanwendbaar) is. Waaronder onroerendezaakbelastingen (OZB), hondenbelasting, precariobelasting.

De lokale heffingen vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten en zijn daarom een integraal onderdeel van het gemeentelijke beleid. De lokale heffing die met name bijdraagt aan de algemene dekkingsmiddelen is de OZB. In deze paragraaf wordt ingegaan op:

- Het beleid ten aanzien van de lokale heffingen.
- Een overzicht van de geraamde en werkelijke opbrengsten van de lokale heffingen.
- Een toelichting op hoofdlijnen.
- Overzicht lokale heffingen / de woonlastendruk.
- Een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

Beleid lokale heffingen

Wat betreft de afvalstoffenheffing en de rioolheffing is het uitgangspunt 100% kostendekkendheid op begrotingsbasis. Voor wat betreft de lokale lasten is in het coalitieakkoord 2022-2026 vastgelegd dat terughoudend wordt omgegaan met verhogen van lokale lasten of, wanneer het kan, bezien wordt of verlaging toegepast kan worden.

Overzicht lokale heffingen op hoofdlijnen

Hieronder vindt u een totaaloverzicht van de ongebonden heffingen (vrij aanwendbaar) en de gebonden heffingen (niet vrij aanwendbaar).

| Omschrijving | Begroot | Werkelijk | Afwijking | % Afwijking |
|--|---------------|---------------|------------|-------------|
| Afvalstoffenheffing | 4.288 | 4.231 | -56 | -1% |
| OZB woningen eigenaren | 4.928 | 4.957 | 29 | 1% |
| OZB niet-woningen eigenaren | 2.270 | 2.281 | 12 | 1% |
| OZB niet-woningen gebruikers | 1.528 | 1.542 | 14 | 1% |
| Toeristenbelasting | 187 | 159 | -28 | -15% |
| Precariobelasting | 34 | 28 | -6 | -18% |
| Woonforensenbelasting | 5 | 5 | -0 | -8% |
| Rioolheffing | 3.443 | 3.686 | 243 | 7% |
| Algemene rechten Titel 1 Burgerzaken | 770 | 803 | 33 | 4% |
| Algemene rechten Titel 2 Omgevingsvergunning | 391 | 536 | 145 | 37% |
| Algemene rechten Titel 3 Overige rechten | 65 | 29 | -36 | -55% |
| Grafrechten | 341 | 267 | -74 | -22% |
| Marktgelden | 15 | 5 | -10 | -67% |
| Saldo | 18.265 | 18.529 | 265 | 1% |

5.1.2 Toelichting op hoofdlijnen

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. De afvalstoffenheffing is een vast bedrag per woning onafhankelijk van de grootte van het huishouden. Uit de afvalstoffenheffing ontving de gemeente afgerond € 56.000 minder dan geraamd. Voornamelijk veroorzaakt vanwege leegstand.

Rioolheffing

De rioolheffing is gebaseerd op het WRP en dient ter dekking van de kosten van het onderhoud, het beheer en de instandhouding van het gemeentelijk rioolstelsel. Het is een gebruikersheffing, waarbij voor gebruikers met een waterverbruik tot en met 500m³ een forfaitair tarief (vooraf bepaald bedrag) geldt. Voor waterverbruik boven de 500m³ geldt een variabel tarief en hiervan zijn de baten lastiger in te schatten omdat dit een maatstaf is waarbij de opbrengst afhankelijk is gesteld van gedrag. De werkelijke opbrengst rioolheffing is afgerond € 0,2 miljoen hoger dan geraamd

Algemene rechten

Het totaal aan werkelijke opbrengsten over titel 1 t/m 3 van de algemene rechten verordening (€ 1.199) is in lijn met de raming 2023 (€ 1.226)

Grafrechten

De werkelijke opbrengst grafrechten is lager dan in het vastgestelde beheerplan begraafplaats. Aan het begin van de beheerperiode van het beheerplan zijn nog niet alle verbetermaatregelen uitgevoerd. De toename van de inkomsten is daarom een groeimodel naar 100% kostendekkendheid. De ontwikkeling van de opbrengsten wordt jaarlijks beoordeeld maar kent een aantal onzekere factoren. De kostendekkendheid wordt daarom jaarlijks gemonitord en zo nodig betrokken bij de tariefstelling in de (meerjaren)begroting.

Marktgelden

De werkelijke opbrengst marktgelden is lager dan de raming. Dit is vanwege minder in gebruik genomen strekkende meter standplaats op het marktterrein.

Onroerendezaakbelastingen

De onroerendezaakbelastingen (OZB) zijn algemene heffingen over het op 1 januari van het belastingjaar in eigendom en / of gebruik hebben van onroerende zaken in de gemeente. De opbrengst is bestemd voor de algemene middelen. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting 2023 wordt na afloop van het jaar (in 2024) opgelegd. Tot en met juni was het tarief € 1,10 per overnachting. Vanaf 1 juli 2023 was het tarief € 3,00 per overnachting. Op basis van de opgave van gemeentebelastingen Amstelland is een werkelijke opbrengst 2023 voorzien van afgerond € 187.000. Deze opbrengst is in lijn met de raming 2023. Daarnaast is in 2023 de toeristenbelasting 2022 opgelegd. De werkelijke opbrengst is afgerond € 28.000 lager dan ingeschat. Dit effect is ook verantwoord in de opbrengst 2023.

Precariobelasting

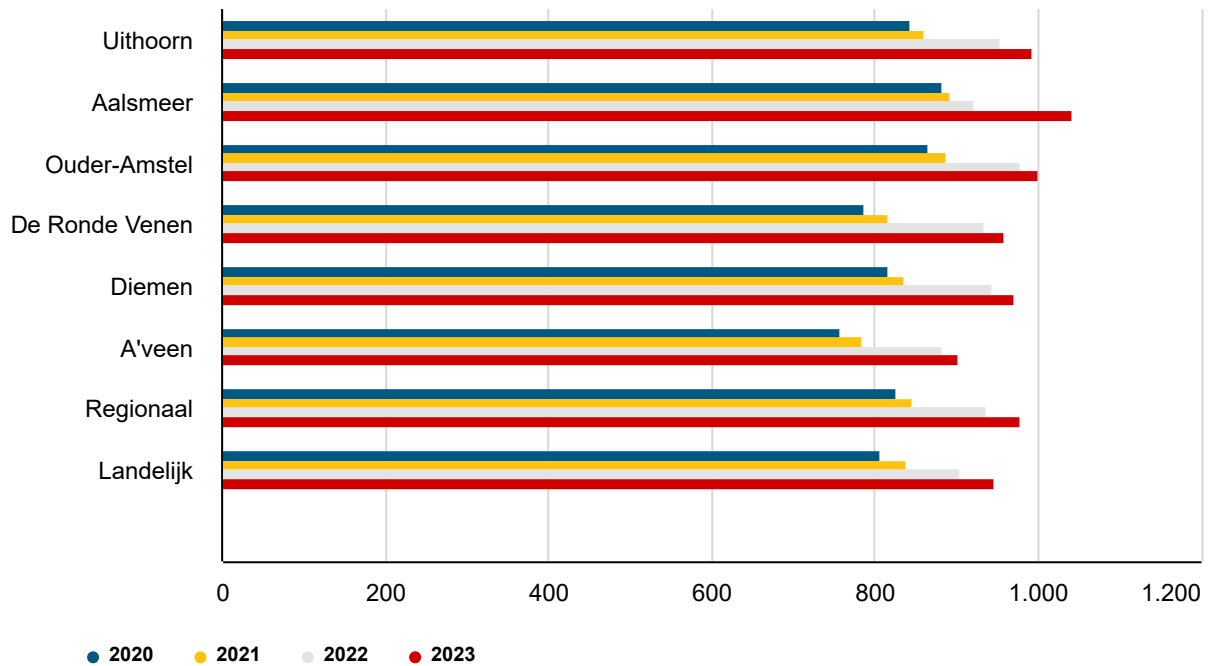
Precariobelasting wordt geheven voor het hebben of houden van zaken op, boven of onder gemeentegrond. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.

Woonforensenbelasting

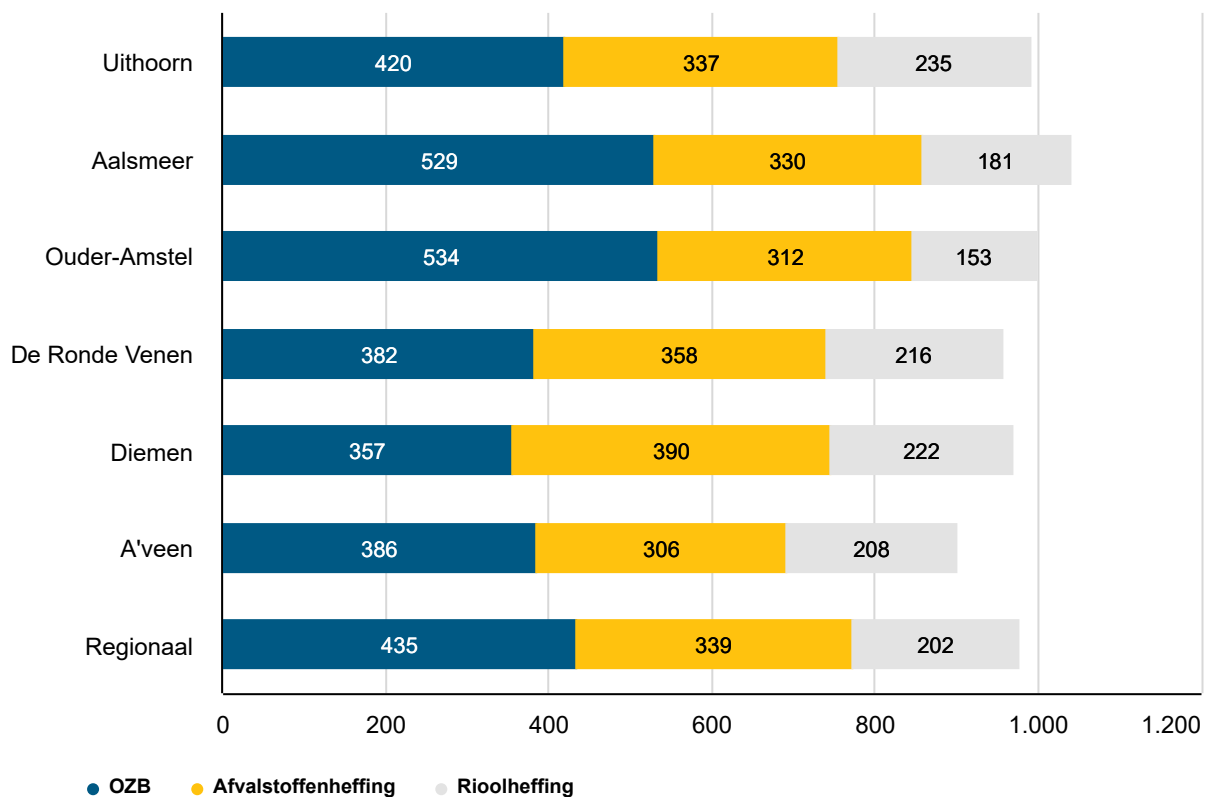
De woonforensenbelasting wordt geheven voor het ter beschikking houden van woonruimte voor tenminste 90 dagen door personen die niet in de Basisregistratie personen staan ingeschreven. Het betreft hier meestal recreatieparken / tuinhuisjes. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.

5.1.3 Overzicht lokale heffingen in een grafiek

Hieronder treft u de bruto woonlasten voor meerpersoonshuishouden in een grafiek aan.



Woonlasten 2023 omliggende gemeente



5.1.4 Kwijtscheldingsbeleid

Voor de inwoners van Uithoorn en De Kwakel met de laagste inkomens bestaat de mogelijkheid om kwijtschelding van afvalstoffenheffing te verkrijgen. Om in aanmerking te komen dient het inkomen maximaal 100% van het minimum inkomen volgens de bijstandsnorm te bedragen.

Het verlenen van kwijtschelding wordt toegepast op basis van artikel 255 van de Gemeentewet, artikel 26 van de Invorderingswet 1990, de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 en de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden

In 2023 is door de gemeente aan 552 personen kwijtschelding verleend. In totaal werd hierbij een bedrag van € 147.279 kwijtgescholden.