



Jaarstukken 2023

5.1.1 Inleiding

De paragraaf lokale heffingen heeft betrekking op zowel de heffing waarvan de besteding is gebonden (waaronder afvalstoffenheffing, rioolheffing en rechten) als waarvan de besteding niet gebonden (vrij aanwendbaar) is. Waaronder onroerendezaakbelastingen (OZB), hondenbelasting, precariobelasting.

De lokale heffingen vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten en zijn daarom een integraal onderdeel van het gemeentelijke beleid. De lokale heffing die met name bijdraagt aan de algemene dekkingsmiddelen is de OZB. In deze paragraaf wordt ingegaan op:

- Het beleid ten aanzien van de lokale heffingen.
- Een overzicht van de geraamde en werkelijke opbrengsten van de lokale heffingen.
- Een toelichting op hoofdlijnen.
- Overzicht lokale heffingen / de woonlastendruk.
- Een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

Beleid lokale heffingen

Wat betreft de afvalstoffenheffing en de rioolheffing is het uitgangspunt 100% kostendekkendheid op begrotingsbasis. Voor wat betreft de lokale lasten is in het coalitieakkoord 2022-2026 vastgelegd dat terughoudend wordt omgegaan met verhogen van lokale lasten of, wanneer het kan, bezien wordt of verlaging toegepast kan worden.

Overzicht lokale heffingen op hoofdlijnen

Hieronder vindt u een totaaloverzicht van de ongebonden heffingen (vrij aanwendbaar) en de gebonden heffingen (niet vrij aanwendbaar).

Omschrijving	Begroot	Werkelijk	Afwijking	% Afwijking
Afvalstoffenheffing	4.288	4.231	-56	-1%
OZB woningen eigenaren	4.928	4.957	29	1%
OZB niet-woningen eigenaren	2.270	2.281	12	1%
OZB niet-woningen gebruikers	1.528	1.542	14	1%
Toeristenbelasting	187	159	-28	-15%
Precariobelasting	34	28	-6	-18%
Woonforensenbelasting	5	5	-0	-8%
Rioolheffing	3.443	3.686	243	7%
Algemene rechten Titel 1 Burgerzaken	770	803	33	4%
Algemene rechten Titel 2 Omgevingsvergunning	391	536	145	37%
Algemene rechten Titel 3 Overige rechten	65	29	-36	-55%
Grafrechten	341	267	-74	-22%
Marktgelden	15	5	-10	-67%
Saldo	18.265	18.529	265	1%

5.1.2 Toelichting op hoofdlijnen

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. De afvalstoffenheffing is een vast bedrag per woning onafhankelijk van de grootte van het huishouden. Uit de afvalstoffenheffing ontving de gemeente afgerond € 56.000 minder dan geraamd. Voornamelijk veroorzaakt vanwege leegstand.

Rioolheffing

De rioolheffing is gebaseerd op het WRP en dient ter dekking van de kosten van het onderhoud, het beheer en de instandhouding van het gemeentelijk rioolstelsel. Het is een gebruikersheffing, waarbij voor gebruikers met een waterverbruik tot en met 500m3 een forfaitair tarief (vooraf bepaald bedrag) geldt. Voor waterverbruik boven de 500m3 geldt een variabel tarief en hiervan zijn de baten lastiger in te schatten omdat dit een maatstaf is waarbij de opbrengst afhankelijk is gesteld van gedrag. De werkelijke opbrengst rioolheffing is afgerond € 0,2 miljoen hoger dan geraamd

Algemene rechten

Het totaal aan werkelijke opbrengsten over titel 1 t/m 3 van de algemene rechten verordening (€ 1.199) is in lijn met de raming 2023 (€ 1.226)

Grafrechten

De werkelijke opbrengst grafrechten is lager dan in het vastgestelde beheerplan begraafplaats. Aan het begin van de beheerperiode van het beheerplan zijn nog niet alle verbetermaatregelen uitgevoerd. De toename van de inkomsten is daarom een groeimodel naar 100% kostendekkendheid. De ontwikkeling van de opbrengsten wordt jaarlijks beoordeeld maar kent een aantal onzekere factoren. De kostendekkendheid wordt daarom jaarlijks gemonitord en zo nodig betrokken bij de tariefstelling in de (meerjaren)begroting.

Marktgelden

De werkelijke opbrengst marktgelden is lager dan de raming. Dit is vanwege minder in gebruik genomen strekkende meter standplaats op het marktterrein.

Onroerendezaakbelastingen

De onroerendezaakbelastingen (OZB) zijn algemene heffingen over het op 1 januari van het belastingjaar in eigendom en / of gebruik hebben van onroerende zaken in de gemeente. De opbrengst is bestemd voor de algemene middelen. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting 2023 wordt na afloop van het jaar (in 2024) opgelegd. Tot en met juni was het tarief € 1,10 per overnachting. Vanaf 1 juli 2023 was het tarief € 3,00 per overnachting. Op basis van de opgave van gemeentebelastingen Amstelland is een werkelijke opbrengst 2023 voorzien van afgerond € 187.000. Deze opbrengst is in lijn met de raming 2023. Daarnaast is in 2023 de toeristenbelasting 2022 opgelegd. De werkelijke opbrengst is afgerond € 28.000 lager dan ingeschat. Dit effect is ook verantwoord in de opbrengst 2023.

Precariobelasting

Precariobelasting wordt geheven voor het hebben of houden van zaken op, boven of onder gemeentegrond. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.

Woonforensenbelasting

De woonforensenbelasting wordt geheven voor het ter beschikking houden van woonruimte voor tenminste 90 dagen door personen die niet in de Basisregistratie personen staan ingeschreven. Het betreft hier meestal recreatieparken / tuinhuisjes. De werkelijke opbrengst over 2023 is in lijn met de raming.